



Marktgemeinde Riegersburg

Riegersburg 8, 8333 Riegersburg, Südoststeiermark

Telefon: +43 (3153) 8204 - Fax: +43 (3153) 8204-22

E-Mail: gde@rieegersburg.gv.at

Aktenzeichen: 031-4/017-2023
Bearb.: Mag. Monika
Trummer-Fink
Telefon: 03153 8204-23
Fax: DW 22

Riegersburg, am 11.09.2024

Gegenstand: Änderung Nr. 1.06 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.00 der Marktgemeinde Riegersburg und Änderung Nr. 1.20 des Flächenwidmungsplanes 1.00 der Marktgemeinde Riegersburg
Zotter_Bergl_KG Kornberg
Grundstück Nr.: 1132, KG: Kornberg, EZ: 522, Nr.: 1134, KG: Kornberg, EZ: 121, Nr.: 711/3, KG: Kornberg, EZ: 898, Nr.: 1133, KG: Kornberg, EZ: 121,
Josef Zotter, Labuch 13, 8200 Gleisdorf
Ulrike Zotter, Labuch 13, 8200 Gleisdorf

2. ANHÖRUNG (Auflagebeschluss 18.12.2023)

Die Marktgemeinde Riegersburg beabsichtigt folgende Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und Änderung des Flächenwidmungsplanes durchzuführen: Gewerbegebiet_Zotter_Bergl_KG Kornberg von derzeit Freiland bzw. Parkplatz (P) in Gewerbegebiet.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Riegersburg hat in seiner Sitzung vom 18.12.2023 den Beschluss gefasst, das Örtliche Entwicklungskonzept 1.00 und den Flächenwidmungsplan 1.00 der Marktgemeinde Riegersburg zu ändern und wurde der Entwurf der Änderung Nr. 1.06 ÖEK und der Änderung Nr. 1.20 FWP, erstellt von Raumplaner Architekt DI Klaus Richter, Fürstenfeld, vom 18.12.2023, bestehend aus Plan, Wortlaut, Erläuterung zur Änderung ÖEK 1.06 und Änderung FWP 1.20, in der Zeit vom 03.01.2024 bis 28.02.2024 (mind. 8 Wochen) im Marktgemeindegamt Riegersburg, Riegersburg 8, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Weiters wurde eine 1. Anhörung mit Anhörungsfrist vom 31.05.2024 bis 14.06.2024 durchgeführt.

Gemäß § 38 Stmk. ROG i.d.g.F. ist der Beschluss über den Flächenwidmungsplan in einer anderen als der zur Einsicht aufgelegten sowie angehörten Fassung nur nach Anhörung der durch die Änderung Betroffenen zulässig. Daher wird Ihnen vor Beschlussfassung im Gemeinderat gem. § 38 Stmk. ROG i.d.g.F. - die Behandlung der Einwendungen sowie - die erforderlichen Unterlagen zur Änderung Nr. 1.06 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.00 sowie zur Änderung 1.20 des Flächenwidmungsplanes 1.00 (GZ: OEK-ÄND_RIE1.06_20240822FWP-ÄND_RIE1.20-20240822) schriftlich zur Kenntnis gebracht.

Die Anhörungsfrist wird von 18.09.2024 bis 09.10.2024 festgelegt.

Amtsstunden: Montag, 08:00 bis 12:00 und 13:00 bis 17:00 Uhr, Dienstag 08:00 bis 12:00 Uhr, Donnerstag 08:00 bis 12:00 Uhr, Freitag 08:00 bis 12:00 Uhr.

Innerhalb der Anhörungsfrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet beim Marktgemeindegamt, 8333 Riegersburg 8, bekanntgeben.

Gleichzeitig wird die vorliegende Anhörung an der Amtstafel sowie an der elektronischen Amtstafel kundgemacht.



Der Bürgermeister:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Manfred Reisenhofer".

Manfred Reisenhofer

Angeschlagen am: 17.09.2024

Abgenommen am: 10.10.2024