



# Marktgemeinde Riegersburg

Riegersburg 8, 8333 Riegersburg, Südoststeiermark

Telefon: +43 (3153) 8204 - Fax: +43 (3153) 8204-22

E-Mail: gde@rieegersburg.gv.at

Aktenzeichen: 131/9-164/2024  
Bearb.: Ing. Manuela Rath-Lafer  
Telefon: 03153 8204-24  
Fax: DW 22

Riegersburg, am 23.09.2024

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung  
Lena Payer, Brunn 106/2, 8350 Fehring  
Georg Paul Fritz, Altenmarkt b.R 131, 8333 Riegersburg

Um- und Zubau zum bestehenden Wohnobjekt, Geländeänderungen, Errichtung einer PV-Anlage, Errichtung von überdachten PKW-Abstellflächen, Abbruch eines Abstellraumes

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 20.08.2024 haben Lena Payer, Brunn 106/2, 8350 Fehring u. Georg Paul Fritz, Altenmarkt b.R 131, 8333 Riegersburg gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBL Nr. 59/1995 (BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Um- und Zubau zum bestehenden Wohnobjekt, Geländeänderungen, Errichtung einer PV-Anlage, Errichtung von überdachten PKW-Abstellflächen, Abbruch eines Abstellraumes auf dem Grundstück(en) Nr.: **1445/3**, KG: **Breitenfeld**, EZ: **531** angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBL Nr. 51/1991 idGF. i.V.m dem § 24, Abs. 1 BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

**Mittwoch, den 09.10.2024, um ca. 15:00 Uhr**

**mit Zusammentritt an Ort und Stelle**

anberaunt.

Verhandlungsleiter: **Bgm Manfred Reisenhofer**

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Marktgemeinde Riegersburg

Angeschlagen: **25. Sep. 2024**

Abgenommen: