

Marktgemeindeamt Riegersburg

pol. Bezirk Feldbach - 8333 Riegersburg - Tel. 03153-8204-0 - Fax. 03153-8204-22

E-mail: gemeindeamt@rieegersburg.com

Zahl: R 95/2010

Riegersburg, am 01.07.2010

**Gegenstand: Hoffer Kurt, Fischergasse 29/16, A-8010
Hoffer Christine, Fischergasse 29/16, A-8010 Graz
Abbruch und Neuerrichtung eines Einfamilienhauses samt Carport**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

durch Anschlag an der Amtstafel, gemäß § 25 ZustellGesetz

Mit der Eingabe vom **28.06.2010** hat/haben **Hoffer Kurt, Fischergasse 29/16, A-8010 und Hoffer Christine, Fischergasse 29/16, A-8010 Graz**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Abbruch und Neuerrichtung eines Einfamilienhauses samt Carport** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 239/24, EZ: 152, KG: Riegersburg**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen/auf Antrag für **29.07.2010 um ca. 13:15 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Mag. FINK Monika

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Hoffer Kurt, Fischergasse 29/16, A-8010
Hoffer Christine, Fischergasse 29/16, A-8010 Graz

Grundeigentümer/Bauberechtigte®: Hoffer Christine, Fischergasse 29/16, A-8010 Graz

Verfasser der Projektunterlagen: Puchleitner Bau GesmbH, Mühldorf 176, A-8330 Feldbach

Nachbarn: Deutsch Helmut, Riegersburg 92, A-8333 Riegersburg
Deutsch Maria, Riegersburg 92, A-8333 Riegersburg
Gsöls Gerlinde, Riegersburg 94, A-8333 Riegersburg
Amtmann Johanna, Riegersburg 116, A-8333 Riegersburg
Hartinger Hans-Peter, Riegersburg 131, A-8333 Riegersburg
Hartinger Monika, Riegersburg 131, A-8333 Riegersburg
Knapp Robert, Riegersburg 165/1, A-8333 Riegersburg
Gutsmann Martina, Riegersburg 165/2, A-8333 Riegersburg
Hafner Gerhard, Stang 54/2, A-8333 Riegersburg, Steiermark
Hafner Michaela, Stang 54, A-8333 Riegersburg
Frühwirth Anton, Riegersburg 118/1, A-8333 Riegersburg,
Steiermark
Marn Thomas, Riegersburg 187, A-8333 Riegersburg
Marn Christine, Riegersburg 187, A-8333 Riegersburg
Prinz v.u.z. Liechtenstein Friedrich, Riegersburg 168, A-8333
Riegersburg
Prinzessin v.u.z. Liechtenstein Annemarie, Riegersburg 168,
A-8333 Riegersburg

Sonstige: OV. Hartinger Monika als Vertreter d. Marktgemeinde,
Riegersburg 131, A-8333 Riegersburg
Steweag-Steg GmbH Betriebsleitung Ost, Gleichenberger
Straße 54, A-8330 Feldbach

Sachverständige: Kohl Wolfgang, Rauchfangkehrermeister, Riegersburg 146, A-
8333 Riegersburg
Ing. Baumeister Alois Pfeifer, Hauptstrasse 55, A-8354 Sankt
Anna am Aigen

Verhandlungsleiter: Amtstafel in Riegersburg
Homepage d. Gemeinde
Mag. Fink Monika

F.d.R.d.A.:

Der Bürgermeister:



Kurt Adlgasser eh.